

D E V I S

IO N

Архитектура и брендинг

Эффектный и эффективный брендинг



Спикер
Светлана Печеркина

бренд-стратег
архитектурно-брендинговой
компании DEVISION



3,1 млн м²

>220

спроектировали
и упаковали
проектов

>290 га

благоустроили

>10000 м²

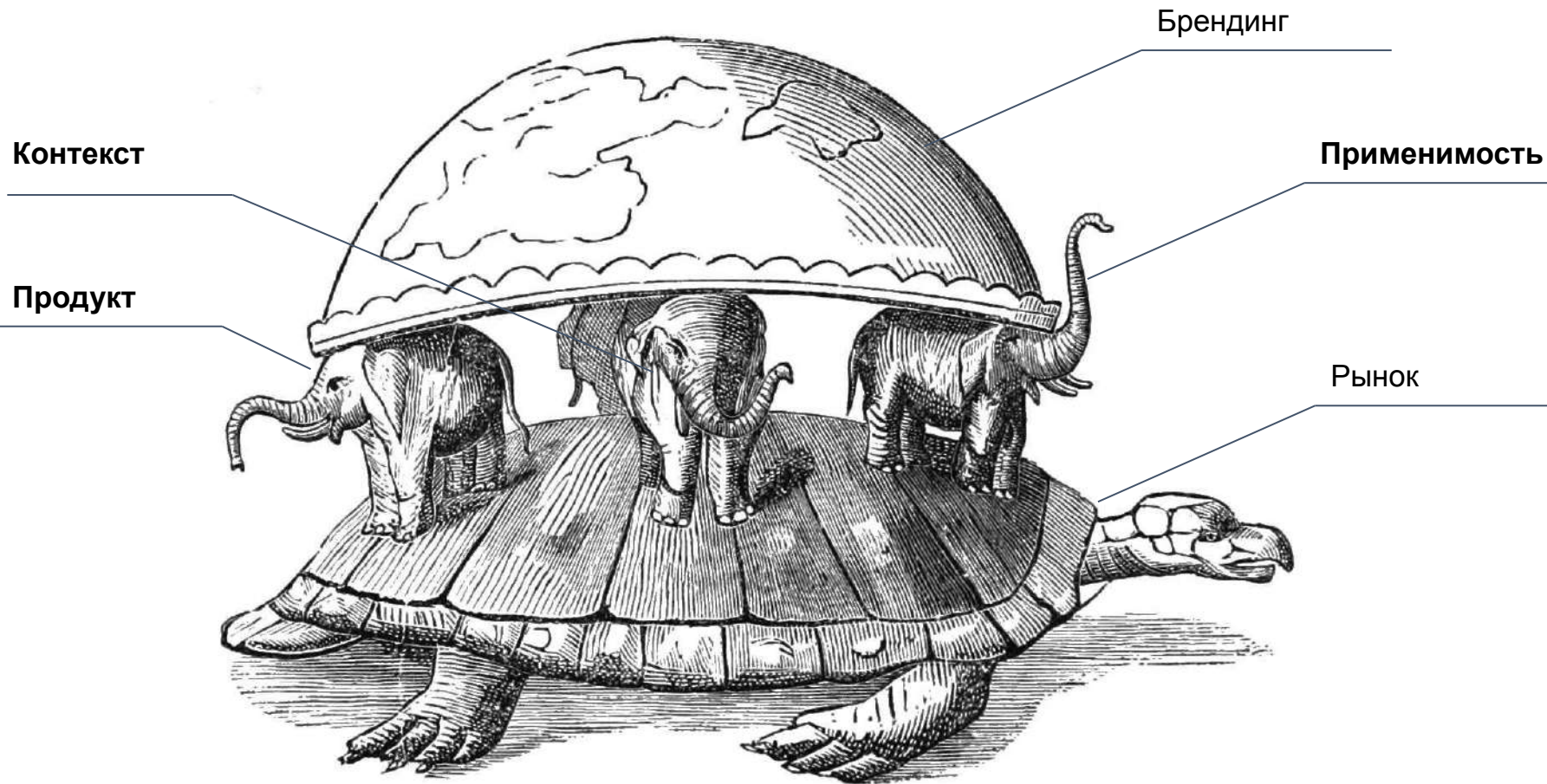
задизайнили
интерьеров

>300

сотрудников
в нашей команде

Эффектный

Эффективный



**Как
это
бывает**

О проекте

Добро пожаловать домой



Есть ли точное определение слова «дом»? Да, дом — это ЖК «Домашний»!

Первый цифровой район в Сибири, где жители заходят в парадные по Face ID, а автомобили заезжают в паркинг по сканированию номера, лифт автоматически спускается на первый этаж при открытии домофона, во дворах USB-розетки и беседки с подогревом, а в парадных — зарядки для электротранспорта.

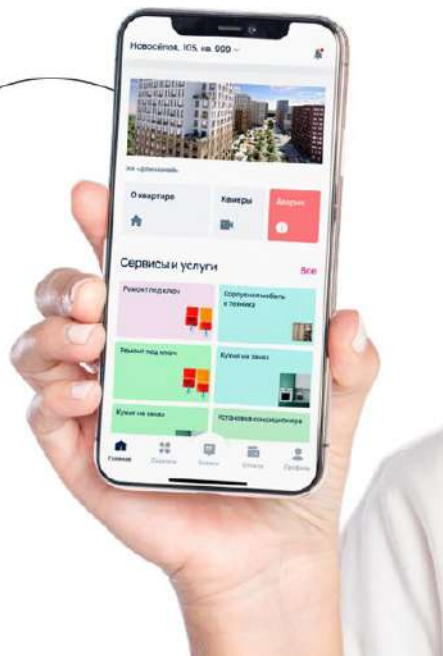


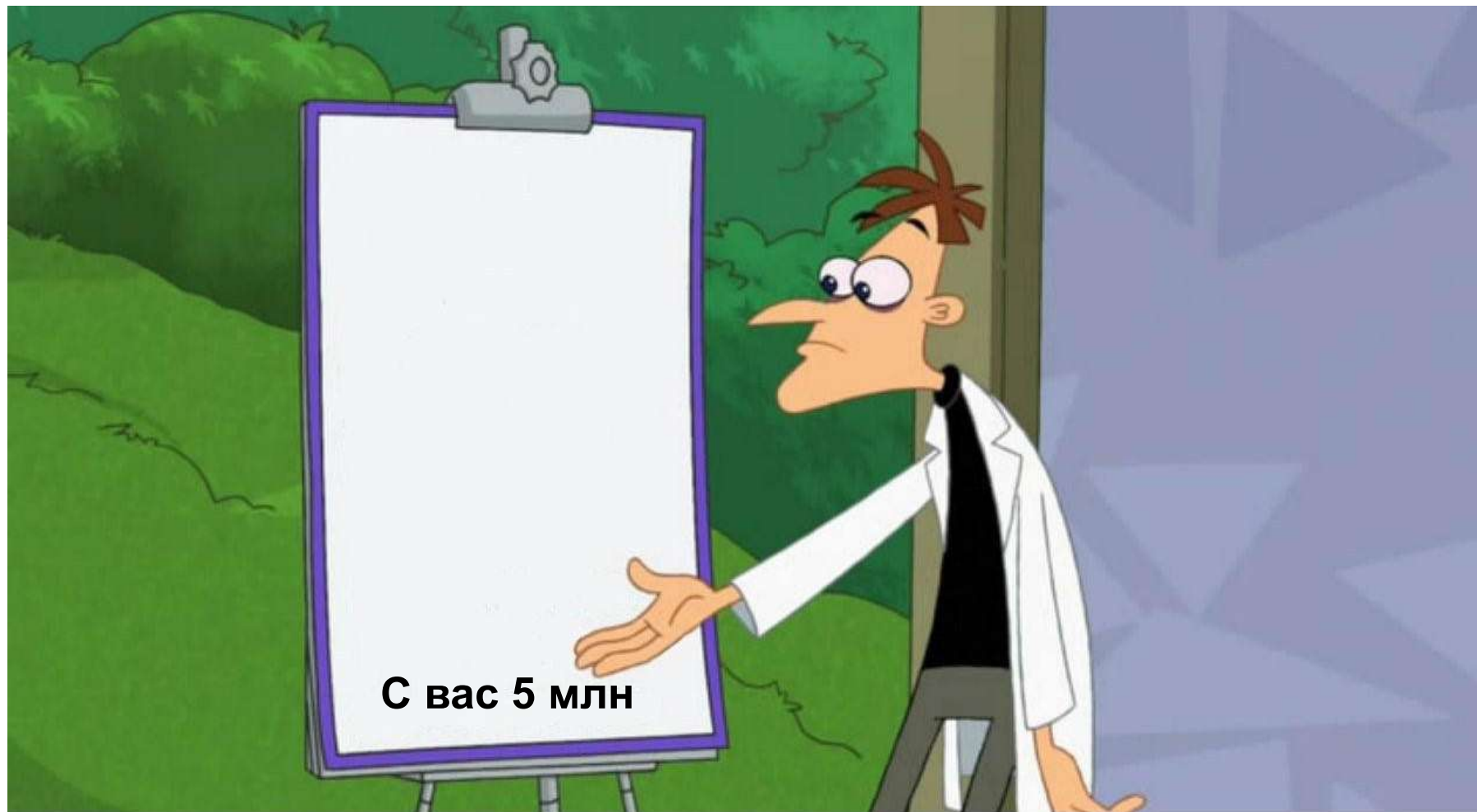




Мобильное приложение

Одно окно для вопросов застройщику и управляющей компании.





**Как мы
к этому
приходим**

KÓCMO



КВАРТАЛ С ВИДАМИ НА БУДУЩЕЕ

Проект, который заботится
о твоём будущем на этой
планете

Центры подготовки будущих космонавтов

14



КосМАФы — световые



Космодром



Стилизованные элементы площадки



Площадки без правил
гравитации для любого
возраста



Зонирование площадок —
покрытие в фирменном стиле



Мир исследователя



Проект со светлым будущим

Освещение может стать самым
ярким преимуществом проекта



На фасадах дома



Световые качели



В навигации и МОПах



Освещение на солнечных
батареях



Навигация, освещение
дет. площадок



Световой мурал



Пешеходная подсветка



Лунные камни

Фишки и детали проекта:



Скрытые решения в МОПах



Поддержка умного дома



Космический дизайн точек контакта: стартер-пак и пропуск на борт



Подарочные блокноты — инструкция пользователя



Космический дизайн-код в навигации



Экран в лифте с погодой за бортом



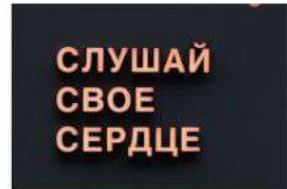
FACE ID



Партнерство с Flyfamily/Флоатинг



Космическое питание для жителей/риелторов



Мотивационные надписи



Стильный космерч



Светлому будущему – светлую графику

Чистота и стерильность будут в основе дизайна. Цветные акценты – на самом важном (заголовки, цифры, например). Минималистичные макеты с воздушной версткой, где пустое место – тоже инструмент. Так создается пространство, воздух. Такие макеты выглядят свежими. Будут хороши в печати и вебе.

В качестве печатного материала для небольших носителей можно использовать дизайнерскую бумагу с легкой шероховатостью. Если добавить высокую печать, то поверхность точки контакта будет напоминать поверхность Луны)



атмосферный квартал

Новая ступень вашей жизни

Квартир в «Космо» — это ракета на которой можно отправиться в увлекательное путешествие к новому уровню жизни.

- Комфорт класс
- Первая линия реки
- Каскадная архитектура
- Закрытая территория
- Дворы без машин
- Подземный паркинг
- Собственная зона коммерции
- Кладовые для хранения вещей



Сдача проекта:

Первая ступень — 3 кв. 2025
Вторая ступень — 4 кв. 2025
Третья ступень — 1 кв. 2026



Своя орбита

Жилой комплекс расположен на первом берегу у Туры в 5-м Заречном микрорайоне. Местоположение действительно выгодно: на первой линии реки, по центру между двумя крупными улицами, по которым можно легко попасть в любую точку города за 10-15 минут.

Сейчас район возле Алёбаевского озера самый перспективный в городе, а через несколько лет будет еще притягательней.

атмосферный квартал

Паркинг космических масштабов

В «Космо» можно не переживать по поводу парковки — под домом и двором расположился самый большой подземный паркинг в районе. Машина будет защищена от палящего солнца и перегрева летом, от осадков и холода зимой.

811 м/м
в подземном
паркинге



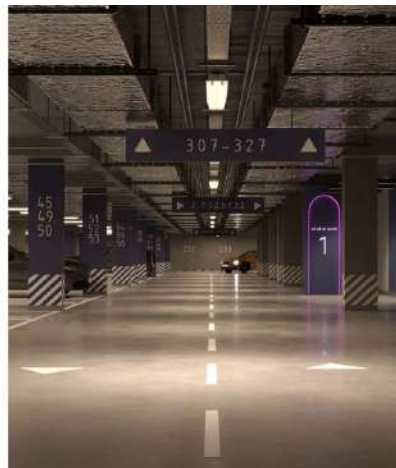
Лифт
до жилых
этажей



Автоматические
ворота



3 выезда
с разных
сторон



атмосферный квартал

Коммерческие порталы

В ЖК «Космо» спроектированы помещения для коммерции таким образом, чтобы мог захватить любой бизнес, так необходимый для новых домов: магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи.

43

предусмотренных
помещений
для коммерции





КОСМО
атмосферный квартал

Проект со светлым
будущим



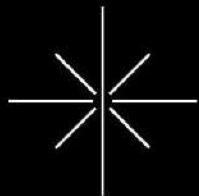
КОСМО

В космосе
все тревоги
теряют
значимость

скидка 20%
в ЖК Космо







DEVISION

Архитектура и брендинг

Формируем стратегически правильные концептуальные решения



Спикер
Светлана Печеркина

бренд-стратег
архитектурно-брендинговой
компании DEVISION

Больше контента
в сфере девелопмента:

